



DETERMINAZIONE SETTORE 10 - DIREZIONE OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: OPERE PUBBLICHE

REGISTRO DI SETTORE N. 116
REGISTRO GENERALE N. 980
IN DATA 19-04-2023

UFFICIO: OPERE PUBBLICHE

Oggetto: INTERVENTO (CIG Z363AA6857) DI RIPARAZIONE DEI SERVOSCALA PRESSO VIA DEL DOSS E CASERMA DI ALBATE PIAZZA IV NOVEMBRE: * DETERMINAZIONE A CONTRARRE, CON INDIVIDUAZIONE DEL SOGGETTO CONTRAENTE, EX ART. 32, COMMA 2, DEL D. LGS. N. 50/2016 S.M.I.; * AFFIDAMENTO DIRETTO, EX ART. 1, COMMA 2, LETTERA A), DELLA L. N. 120/2020 ALL'OPERATORE ECONOMICO "VIMEC SRL" (P. IVA 00758850358 COD. FORN. 67278), DI LUZZARA

IL DIRETTORE

Premesso che:

- il servoscala presente presso di CDD di Via del Doss è fermo da circa cinque anni, a causa di un guasto;
- le ditte manutentrici del Comune di Como hanno riscontrato l'impossibilità di intervenire su tale tipo di macchinario, anche per oggettiva difficoltà di reperimento dei pezzi di ricambio sul mercato ordinario dei fornitori di materiali per impianti di sollevamento;
- per tale motivo, vista l'esigenza del CDD di ripristinare tale impianto, si è deciso di contattare direttamente l'azienda costruttrice, affinché potesse intervenire con il proprio servizio di assistenza;
- la stessa situazione si riscontra a seguito del guasto nel funzionamento del servoscala ubicato presso la Caserma Carabinieri di Piazza IV Novembre, ad Albate, costruito dalla medesima Azienda;
- sono stati, pertanto, espletati sopralluoghi con l'azienda costruttrice, individuate le parti guaste e gli interventi di ripristino da effettuare sui predetti impianti;
- l'attuale appalto "Ponte" di manutenzione degli ascensori non prevede costi e spese per interventi extra canone come nel caso di specie; conseguentemente, per

effettuare l'intervento di manutentivo sui precitati impianti, ci si deve rivolgere ad altro OE;

- i tecnici dello scrivente Settore hanno stimato in €. 3.200,00 la spesa complessiva dell'intervento manutentivo, ripartiti come segue:

QUADRO ECONOMICO		
Lavori di riparazione servoscala Via Del Doss compreso o.s.		1.050,00 €
Lavori di riparazione servoscala Caserma CC compreso o.s.		1.450,00 €
Importo a base di gara (A)		2.500,00 €
Imprevisti e arrotondamenti		100,00 €
Incentivo tecnici		50,00 €
IVA 22%		550,00 €
Somme a disposizione (B)		700,00 €
Totale appalto (A+B)		3.200,00 €

Visti:

- il D. Lgs. 50/2016 *“Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché riordino della disciplina previgente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”*:

- art. 1 *“Oggetto e ambito di applicazione”*;
- art. 36 c. 1 *“contratti sotto soglia” che prevede quanto segue: “l’affidamento e l’esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all’art. 35 avvengono nel rispetto dei principi di cui all’art. 30 comma 1, nonché nel rispetto del principio di rotazione e in modo da assicurare l’effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese”*;
- art. 36 c. 2 lett. a) *“Contratti sotto soglia”*, che consente per servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 l’affidamento diretto motivato;
- art. 32 c. 2 *“Fasi delle procedure di affidamento”*, che per gli affidamenti di cui all’art. 36 c. 2 lett. a) prevede la possibilità di procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre che contenga in modo semplificato, l’oggetto dell’affidamento, l’importo, il fornitore, le ragioni di scelta del fornitore, il possesso

da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti

- art. 32 c. 5 *“fasi delle procedure di affidamento”*, che prevede che *“la stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell’art. 33 c. 1, provvede all’aggiudicazione”*;

- il D. Lgs. 267/2000 *“Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali”* ed in particolare:

- l’art. 107 *“Funzioni e responsabilità della dirigenza”*;
- l’art. 151 comma *“Principi in materia di contabilità”*;
- l’art. 192 *“Determinazioni a contrattare e relative procedure”*, che al comma 1 prevede: *“la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del Responsabile del Procedimento di spesa indicante:*

a) il fine che il contratto intende perseguire;

b) l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

- il D.P.R. 207/2010 *“Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»*, nelle parti non abrogate dal D. Lgs. 50/16;

Viste:

- le Linee Guida n. 4 dell’ANAC, ad oggetto: *“Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”*, approvate con deliberazione n. 1097 del 26/10/2016, come aggiornate con deliberazione n. 206 del 01/03/2018, che:

* al par. 4.1.2. prevedono che *“La procedura prende avvio con la determina a contrarre ovvero con atto a essa equivalente secondo l’ordinamento della singola stazione appaltante. In applicazione dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, la determina a contrarre ovvero l’atto a essa equivalente contiene, almeno, l’indicazione dell’interesse pubblico che si intende soddisfare, le caratteristiche delle opere, dei beni, dei servizi che si intendono acquistare, l’importo massimo stimato dell’affidamento e la relativa copertura contabile, la procedura che si intende seguire con una sintetica indicazione delle ragioni, i criteri per la selezione degli operatori economici e delle offerte*

nonché le principali condizioni contrattuali”;

* al par. 4.1.3. prevedono che *“Nel caso di affidamento diretto, o di lavori in amministrazione diretta, si può altresì procedere tramite determina a contrarre o atto equivalente in modo semplificato, ai sensi dell’art. 32, comma 2, secondo periodo, del Codice dei contratti pubblici”;*

Visti:

- l'art.1, comma 2, lettera a) della Legge n. 120/2020, che prevede la possibilità di procedere all'affidamento diretto per lavori di importo inferiore ad €. 150.000,00 (estendendo, di fatto, il limite di € 40.000,00 previsto dall’art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016), anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all’articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

- il successivo punto 3, che testualmente recita: *"Gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell’articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016”;*

- l'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016, secondo periodo, che testualmente recita : *"Nella procedura di cui all’articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l’oggetto dell’affidamento, l’importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti.”;*

Richiamata la nota del 17.04.2023 del RUP, l’arch. Maurizio Ostini, dalla quale si evince quanto segue:

* il RUP, per quanto riguarda l’affidamento dei lavori in oggetto, il giorno 07.04.2023 ha ritenuto opportuno avviare su SINTEL una procedura di *“Affidamento diretto”* (ID 167696867), invitando l’OE **“VIMEC SRL” (P. IVA 00758850358 – COD. FORN. 67278)**, di Luzzara, a presentare la propria offerta entro il 13.04.2023;

* come risulta dal report relativo alla precitata procedura SINTEL, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, il precitato OE ha offerto di eseguire l’intervento verso l’importo contrattuale di €. 2.408,00;

* a seguito dell’offerta il quadro economico complessivo è stato rideterminato dal RUP come segue:

QUADRO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE		

Lavori di manutenzione ordinaria extra canone per servoscala di Via del Dos e Caserma Carabinieri di Albate		
		2.408,00 €
compreso oneri sicurezza		
Importo di contratto da offerta (A)		2.408,00 €
Imprevisti e arrotondamenti		100,00 €
Incentivo tecnici		50,00 €
IVA 22%		529,76 €
Somme a disposizione (B)		679,76 €
Totale appalto (A+B)		3.087,76 €

Preso atto che il Rup, con la summenzionata nota, ha proposto:

- * di approvare la procedura di “*Affidamento diretto*” espletata sulla piattaforma Sintel (ID 167696867);
- * di aggiudicare, pendenti verifiche, l'appalto *de quo* al precitato Operatore Economico, verso l'importo contrattuale di €. 2.408,00, oltre IVA;
- * di impegnare l'importo di €. **3.087.76**, sul capitolo n. 1010603.226 “*manutenzione ordinaria beni immobili*” del Bilancio 2023/2025, esercizio finanziario 2023;
- * di nominare il Dott. Agr. Giancarlo Premoli quale Progettista e Direttore dell'esecuzione del Servizio ed il Tecnico Sig. Manuel Ancellotti quale Ispettore di cantiere;

Rilevato che:

- il precitato OE ha autocertificato il possesso dei requisiti di moralità e di quelli tecnici
- si ritiene applicabile l'art. 32, comma 10, lett. b), del D.lgs. 50/2016 in base al quale il termine dilatorio per la stipula del contratto, previsto dall'art. 32, comma 9, del D. Lgs. 50/2016, non si applica alla presente aggiudicazione;
- la stipula del contratto con il precitato soggetto aggiudicatario avverrà mediante scambio di corrispondenza, anche tramite posta elettronica certificata, secondo l'uso del commercio;
- la stipula è sottoposta alla condizione sospensiva del positivo esito delle verifiche sul possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016, fatte salve le conseguenze previste dal D.P.R. 445/2000, in caso di dichiarazioni mendaci;

Ritenuto, per quanto sopra esposto:

- 1) di approvare gli elaborati di gara e la procedura di “*Affidamento diretto*” (ID 167696867)

espletata sulla piattaforma Sintel;

2) di aggiudicare, pendenti verifiche, l'appalto *de quo* all'OE "**VIMEC SRL**" (P. IVA **00758850358** – COD. FORN. **67278**), di Luzzara, verso l'importo contrattuale di €. 2.408,00, oltre IVA;

3) di dare atto che la stipula del contratto con il precitato soggetto aggiudicatario avverrà mediante scambio di corrispondenza, anche tramite posta elettronica certificata;

4) di impegnare l'importo di €. **3.087.76**, sul capitolo n. 1010603.226 "*manutenzione ordinaria beni immobili*" del Bilancio 2023/2025, esercizio finanziario 2023;

5) di approvare il nuovo quadro economico dell'intervento, come sopra riportato;

Attestata la compatibilità monetaria, ossia la possibilità reale di effettuare il pagamento derivante dal presente provvedimento in quanto in linea con i programmi dell'Ente, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in legge n. 102/2009;

Visto il Decreto Sindacale n. 7 del 24/02/2023 di attribuzione delle funzioni di direzione del "Settore 10 – Opere Pubbliche";

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 - bis del TUEL 18.8.2000, n.267 e dell'art.11, comma 2, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

Ravvisata la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto comunale, degli artt. 18, 25 e 30 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente ed in forza del precitato Decreto Sindacale e ritenuto di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità;

D E T E R M I N A

per le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono interamente richiamate quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

1) di approvare gli elaborati di gara e la procedura di "*Affidamento diretto previa richiesta di preventivi*" (ID 167696867) espletata sulla piattaforma Sintel;

2) di aggiudicare l'appalto *de quo*, all'OE "**VIMEC SRL**" (P. IVA **00758850358** – COD. FORN. **67278**), di Luzzara, verso l'importo contrattuale di €. 2.408,00, oltre IVA;

3) di dare atto che la stipula del contratto con il precitato soggetto aggiudicatario avverrà mediante scambio di corrispondenza, anche tramite posta elettronica certificata, secondo l'uso del commercio;

4) di dare atto, altresì, che la stipula è sottoposta alla condizione sospensiva del positivo esito delle verifiche sul possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016, fatte

salve le conseguenze previste dal D.P.R. 445/2000, in caso di dichiarazioni mendaci;

5) di approvare il quadro economico dell'intervento, qui di seguito indicato:

QUADRO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE		
Lavori di manutenzione ordinaria extra canone per servoscala di Via del Dos e Caserma Carabinieri di Albate		2.408,00 €
compreso oneri sicurezza		
Importo di contratto da offerta (A)		2.408,00 €
Imprevisti e arrotondamenti		100,00 €
Incentivo tecnici		50,00 €
IVA 22%		529,76 €
Somme a disposizione (B)		679,76 €
Totale appalto (A+B)		3.087,76 €

5) di impegnare l'importo di €. **3.087.76** come segue:

Anno	Entrata/Spesa	Missione	U Cod bilancio	Capitolo	Descrizione Capitolo	Importo	Prenot.	Esig.t à	Codice fornitore	CIG
2023	S	01.06	1.03.02.09.008	1010603.226	manutenzione ordinaria beni immobili	€. 3.087.76	-	2023	-----	

6) di dare atto che la suddetta spesa di €. **3.087.76**, in ottemperanza alle disposizioni del D.lgs. 118/2011, come modificato dal D.lgs. 126/2014, diventerà esigibile nell'anno 2023;

7) di nominare il Dott. Agr. Giancarlo Premoli quale Progettista e Direttore dell'esecuzione del Servizio ed il Tecnico Sig. Manuel Ancellotti quale Ispettore di cantiere;

8) di procedere alla pubblicazione dell'esito delle procedure, tramite la pubblicazione del presente atto all'albo comunale on-line e sul profilo del committente, nella sezione "*Amministrazione trasparente*", ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.lgs. 50/2016;

9) di dare atto, infine, che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tar Lombardia – Milano, entro 30 giorni dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione di cui all'art. 76, comma 5, del D. Lgs. 50/2016.

i

Il Direttore

Arch. Luca Colombo

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*

ⁱ *Allegati: proposta del Rup; Richiesta di offerta; Relazione Tecnica; Schema di lettera Commerciale; Report di procedura 167696867*